

Acta del Ple ordinari de l'Ajuntament de data 31 de maig de 2016

La Vall d'en Bas, 2 de maig de 2016, essent les vint hores, al saló de sessions de l'Ajuntament es reuneixen els senyors regidors: pel grup de la Vall Plural – Acord Municipal: Pilar Fabregó Cullet, Josep Pujol Casanova, Anna Mercader Aulinas, Lluís Pujiula Ramisa, Cristina Molas Casacuberta; pel grup de Convergència: Josep Gumi Quintana, Sergi Pujolriu Masoliver, Joan Domènech Gurt i Miquel Calm Puig.

Sota la presidència del senyor alcalde, Lluís Amat Batalla, assistit per la secretària-interventora, senyora Núria Camps Mas.

Seguidament es procedeix a entrar en el primer punt de l'Ordre del dia.

1.Aprovació modificat del Projecte d'Actuació Específica per la creació de tallers artesanals a les antigues granges de la Quartera.

Vist que el Ple de l'Ajuntament de data 22 de desembre de 2015 va aprovar el Projecte d'Actuació Específica per a la creació de tallers artesanals a les antigues granges la Quartera,

Vist l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Girona de data 13 d'abril de 2016 que suspèn l'aprovació definitiva fins que es presenti un nou avantprojecte que incorpori les següents consideracions:

- Concreti més detalladament el nou ús.
- Tingui en compte millorar les visuals
- Presenti alternatives d'intervenció de les dues edificacions relacionades amb l'entorn.

Vist el nou avantprojecte que incorpora aquestes consideracions,

D'acord amb el que estableix l'article 48 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i 53 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

PRIMER: Aprovar amb caràcter previ el Projecte d'Actuació Específica modificat presentat pels senyors Irene i Josep Plana Casals per dur a terme l'activitat de tallers artesanals a les granges de la Quartera.

SEGON: Trametre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació.

Un cop llegida la proposta pren la paraula el sr. Alcalde i explica que es tracta d'aprofitar una antiga granja per convertir-la en taller artesanal de vidre, que no es canvia la volumetria i que queda molt bé. El Sr. Calm intervé i comenta que aquest noi fa coses interessants. El Sr. Alcalde afegeix que fa molt reciclatge de vidre. El Sr. Domènech intervé i comenta que ells endavant que ja ho varen

aprovar el primer cop. Seguidament es procedeix a votar i s'aprova per unanimitat.

2.Aprovació inicial PE Urbanístic per a la variació de l'alçada reguladora i l'alçada total màxima (alçada singulars) entre la carretera C-153 i l'Avinguda Fernando Laparte (Embotits Masoliver).

Vist que els senyors Daniel Bosch Gasulla i Rosa Masoliver Pons en representació d'Embotits Masoliver, SL han promogut aquest Pla Especial,

Vistos els articles 67 i 87 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, d'acord amb el qual es poden redactar aquests tipus d'instruments de planejament pel desenvolupament de les previsions del POUM i l'article 108.3 del POUM que requereix la tramitació d'un PE per tal de permetre la variació d'alçada en un 30% de l'ocupació permesa,

S'acorda:

PRIMER: Aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic per a la variació de l'alçada reguladora i l'alçada total màxima (alçada singulars), entre la carretera C-153 i l'Avinguda Fernando Laparte (Embotits Masoliver).

SEGON: Exposar-ho al públic pel termini d'un mes mitjançant anunci en el tauler d'anuncis, pàgina web, al BOP i al Diari de Girona, als efectes d'al·legacions.

TERCER: Sol·licitar Informe als organismes afectats per llur competències.

QUART: Notificar aquest acord als interessats.

Un cop llegida la proposta i explicada intervé el Sr. Domènech i diu que endavant que cap problema. Es procedeix a votar i s'aprova per unanimitat.

3.Segona aprovació inicial Modificació puntual número 8.

El Text refós del POUM de la Vall d'en Bas va ser aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 23 de juliol de 2008,

Vist que és necessari tramitar una nova modificació del Planejament General motivada per la necessitat d'adequar el POUM a les previsions del Pla Especial de protecció del BCiN dels Hostalets, ajusta diversos temes a les necessitats actuals, esmenar errors i atendre diverses recomanacions de la Comissió d'Urbanisme de Girona,

Vist que aquesta Modificació puntual no està subjecta a avaluació ambiental per quan segons el que especifica l'article 7 a) i c) de la Llei 6//2009, d'avaluació ambiental, la modificació no és substancial,

Vist l'Informe de secretaria i de conformitat amb els articles 22.2c) i 47.2 n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local i els articles 71, 72, 74, 77 a 79, 83 i 88 a 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

PRIMER: Aprovar inicialment el Projecte de Modificació puntual número 8 del Pla d'Ordenació Urbanística municipal de la Vall d'en Bas en els termes que consten a l'expedient relatiu a la Modificació puntual.

SEGON: Obrir un període d'informació pública durant un mes en el BOP, DOGC, en el Diari de Girona, al tauler d'anuncis municipal i a la web municipal. Durant aquest període quedarà l'expedient a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo per a que es presenti les al·legacions que estimin pertinents.

TERCER: Suspendre l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques per aquelles àrees del territori objecte de planejament, les noves determinacions del qual superin una modificació del règim urbanístic vigent.

La duració de la suspensió és d'un any.

Les àrees afectades de la suspensió es grafia en el plànol obrant a l'expedient

Aquesta suspensió es publicarà conjuntament amb l'aprovació inicial.

QUART: Sol·licitar simultàniament al tràmit d'informació pública les informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes llarg.

CINQUÈ: Donar audiència simultàniament el tràmit d'informació pública, d'àmbit territorial dels que limiti amb el d'aquest municipi.

Un cop llegida la proposta i explicada el sr. Alcalde explica que es vol evitar que s'enderroqui la rectoria de Sant Privat, que es vol evitar que visualment canviï i es mantingui poder fer-hi protecció oficial i que aquesta operació pot beneficiar el municipi, que el Bisbat ens venen la rectoria i el terreny a preu molt barat. El Sr. Calm intervé i explica que ja estava apuntalat, que ho va fer en Bonavia. El Sr. Alcalde afegeix que es tracta de mantenir la rectoria, que la resta no té cap valor i també el petit graner. Seguidament es procedeix a votar i s'aprova per unanimitat.

4.Aprovació inicial Modificació del PE d'ordenació de l'edificació i de l'entorn d'una casa rural de Cal Barber del Malloí.

Vist que els propietaris han promogut aquest Pla Especial d'Ordenació de l'edificació i de l'entorn d'una casa rural Cal Barber (el Malloí)

Vist l'Informe del tècnic municipal,

Vistos els articles 67 i 87 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, d'acord amb el que es poden redactar aquests tipus d'instruments de planejament pel desenvolupament de les previsions de POUM i del Catàleg de Masies,

Vista la fitxa 263 del Catàleg de Masies de la Vall d'en Bas (el Mallol),

Vist que ja es va redactar un Pla Especial per aquesta finca el qual és vigent, però ara s'hi vol legalitzar una activitat de turisme rural, no estant reconegut aquest ús al Pla Especial, essent necessari incloure'l,

S'acorda:

PRIMER: Aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic de l'Ordenació de l'edificació de l'entorn d'una casa rural Cal Barber (el Mallol).

SEGON: Exposar-ho al públic pel termini d'un mes mitjançant anunci en el tauler d'anuncis, pàgina web, al BOP i al Diari de Girona, als efectes d'al·legacions.

TERCER: Sol·licitar Informe als organismes afectats per llur competències.

QUART: Notificar aquest acord als interessats.

Un cop llegida la proposta la sra. Secretària explica que l'han hagut de modificar per incorporar l'ús de turisme rural que primer no hi era. Seguidament es procedeix a votar i s'aprova per unanimitat.

5.Aprovació Moció relativa a la Llei contra la LTG fòbia.

Explica el sr. Alcalde que també s'han aprovat en d'altres ajuntaments i el sr. Calm afegeix que també al Parlament. Seguidament la sra. Cristina Molas l'explica.

Cristina Molas en la seva qualitat de regidora del Grup Municipal d'Esquerra Republicana a l'Ajuntament de la Vall d'en Bas, actuant en el seu nom i representació, manifesta:

Atès que fa un any el Parlament de Catalunya va aprovar la Llei 11/2014, del 10 d'octubre, per a garantir els drets de lesbianes, gais, bisexuals, transgènere i intersexuals i per a eradicar l'homofòbia, la bifòbia i la transfòbia. Una llei pionera a Catalunya i a l'estat aprovada amb un ampli suport parlamentari i del teixit associatiu.

Atès que la Llei en l'article 3.4 del seu Títol Preliminar estableix que: "la Generalitat i els ens locals han de garantir el compliment d'aquesta llei i promoure les condicions per a fer-la plenament efectiva en els àmbits competencials respectius".

Atès que la Disposició final primera de la Llei estableix que “el Govern, en l'àmbit de les seves competències, ha de dictar en el termini d'un any a comptar de l'aprovació d'aquesta Llei les disposicions reglamentàries que siguin necessàries per a aplicar-la i desplegar-la”

S'acorda:

Únic: Que l'Ajuntament de la Vall d'en Bas realitzi una sèrie de mesures, accions, protocols i actuacions per tal de garantir el desplegament de la Llei contra la LGT fòbia i afavorir-ne el seu compliment.

Seguidament es procedeix a votar i s'aprova per unanimitat.

6.Aprovació de rebuig als atacs del govern espanyol contra la Llei de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica.

L'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica és una situació de desemparament en què es troben moltes llars com a conseqüència de la precarietat econòmica de moltes famílies que pateixen la crisi. En molts casos es veuen incapaces de fer front al pagament de la factura energètica dels seus habitatges al trobar-se a l'atur, en una situació de sobreendeutament o de manca d'ingressos suficients per arribar a final de mes. Aquesta situació de vulnerabilitat que afecta a moltes persones els planteja haver d'escollir quines són les despeses prioritàries per a la seva subsistència renunciant a l'alimentació o a un habitatge digne.

El món local, coneixedor de les de les problemàtiques reals que afecten als veïns i veïnes, des de l'inici de la crisi ha estat fent front als problemes derivats de la pobresa energètica i l'emergència habitacional. Mesures, que gràcies a la proximitat i a la immediatesa han servit de mur de contenció per pal·liar la greu situació dels que pateixen.

Des de la Comissió s'ha instat als Estats membres a adoptar mesures per protegir als consumidors més vulnerables i a lluitar contra aquest fet que va associat a d'altres situacions com l'atur o la lluita per conservar o accedir a un habitatge digne. El Parlament europeu ha requerit als governs per tal de que donin resposta a les famílies perquè “ningú hauria de morir a Europa per no tenir calefacció” i en una resolució ha reconegut que “si el govern regional o local” és capaç de trobar els recursos amb els quals pot finançar, ni que sigui parcialment aquesta política, que es faci”.

En aquest sentit, el Govern de Catalunya després de reunir-se amb la Taula d'entitats del Tercer Sector Social de Catalunya va aprovar el Decret Llei 6/2013, ratificat pel Parlament, pel qual es modificava el Codi de Consum de Catalunya per garantir que no es pugui interrompre el subministrament energètic deixant sense calefacció als consumidors més vulnerables i prohibint la desconexió durant els mesos d'hivern. La Generalitat va aprovar la norma amb l'objectiu que es fes efectiva la moratòria amb la qual no es pogués tallar

ni la llum ni el gas a aquelles famílies en situació de vulnerabilitat entre els mesos de novembre i març.

Davant d'aquesta situació de vulnerabilitat i desemparament de bona part de la població catalana, l'única resposta política per part del govern central ha estat la d'interposar recursos d'inconstitucionalitat que paralitzen les normatives i suposen el que ha estat una constant en la legislatura, la judicialització de conflictes polítics.

El Decret Llei 6/2013 va ser anul·lat pel Tribunal Constitucional l'abril de 2015, després que el Govern Rajoy interposés un recurs d'inconstitucionalitat, al·legant que s'envaïen competències estatals en matèria de règim energètic Ara, la llei 24/2015 de mesures urgents per afrontar els problemes d'exclusió residencial i de pobresa energètica va ser aprovada pel Parlament de Catalunya per unanimitat. L'objectiu era donar resposta a les situacions de vulnerabilitat en que es troben les persones més afectades per la crisi econòmica i social.

Aquesta llei, fruit del consens polític i social, era un bon instrument que ha permès donar cobertura i emparament a persones amenaçades de desnonament del seu habitatge o del tall en els subministraments bàsics d'energia.

Una llei que, malauradament ha estat recorreguda al Tribunal Constitucional per part del govern central en funcions. El govern del PP ha interposat un recurs d'inconstitucionalitat contra la llei demostrant una vegada més la seva manca de sensibilitat social.

Davant d'aquest nou atac a l'autonomia local i a la nostra ciutadania més desfavorida, el passat 3 de maig es va celebrar una cimera amb els grups parlamentaris, els promotors de la iniciativa legislativa popular, la Taula d'entitats del Tercer Sector, la Plataforma pel dret a un habitatge digne, els sindicats UGT i CCOO, i els representants del món local de l'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya, on es va acordar "deixar sense efectes pràctics la resolució del Tribunal Constitucional.

Es va acordar l'elaboració d'una nova llei d'emergència social que reculli tot allò que ara ha quedat suspès per tal de donar resposta amb mesures útils, pràctiques i segures, a la ciutadania que pot veure's afectada per una onada de desnonaments o de talls de subministrament energètic.

El món local en el seu conjunt, i els Ajuntaments en singular, com administracions més properes als ciutadans, continuarem malgrat la interposició de recursos i la suspensió de normatives, ajudant a la gent perquè servir als nostres ciutadans i especialment, als més vulnerables, és la nostra raó de ser.

Per tot això abans esmentat, l'Ajuntament en Ple, proposa l'adopció dels següents:

A C O R D S

Primer.- Expressar el total rebuig a l'actuació del Govern espanyol promovent recursos contra normatives que protegeixen les persones més vulnerables afectades per una situació d'emergència d'habitatge o de pobresa energètica.

Segon.- Denunciar l'actitud política miop i la manca de sensibilitat social del Govern espanyol que malgrat els requeriments comunitaris no ha formulat cap normativa en matèria de protecció dels consumidors i de les persones que es troben en situació de desemparament.

Tercer.- Donar suport a l'acord de la cimera entre Govern, Parlament i entitats municipalistes i socials d'elaborar ràpidament una normativa que integri diferents mesures i que permeti recuperar eines d'actuació en aquesta matèria per part de les administracions locals i de la Generalitat.

Quart.- Demanar a les entitats bancàries i financeres que assumeixin també el seu paper en la solució dels conflictes habitacionals.

Cinquè.- Reiterar el compromís social i la unitat de les institucions catalanes per donar solucions conjuntes per tal que els municipis que són governs locals i administracions de proximitat, continuem donant suport a les famílies i persones que més ho necessiten.

Sisè.- Donar coneixement dels acords al Parlament de Catalunya, al Govern de la Generalitat, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM), a la Federació de Municipis de Catalunya (FMC), al Síndic de Greuges, a l'Agència Catalana de Consum, a l'Organització de Consumidors i Usuaris, al govern espanyol i a la Unió Europea.

S'aprova per unanimitat.”

Respecte a la moció de pobresa energètica, el Sr. alcalde explica que els drets no es prenen, que ja era el lema de la manifestació d'aquest cap de setmana, que al parlament i a la taula sectorial van aprovar aquestes mesures contra la pobresa energètica i el TC ho va anul·lar. La moció rebutja recursos contra normatives que protegeixin persones vulnerables i dona suport a les mesures que facin. Seguidament es procedeix a votar i s'aprova per unanimitat.

Seguidament es procedeix a votar la urgència per introduir una altra moció relativa al nomenament del jutge de pau substituït.

Nomenament de Jutge de Pau titular i Jutge de Pau substituït

L'Ajuntament en sessió de data 30 de setembre de 2015 va acordar anunciar la vacant del Jutge de Pau Titular i del Jutge substituït del municipi de la Vall d'en Bas, obrint un període d'informació pública durant el termini d'un mes al tauler d'anuncis municipals i al BOP número 200, de 16 d'octubre de 2015, perquè totes aquelles persones que reunint els requisits legals i vulguin ocupar les vacants, puguin presentar les sol·licituds,

Durant el referit termini s'han presentat quatre sol.licituds:

- Miquel Feixas Pallàs, Registre d'Entrada 1-2015-003707-1, de data 23/10/2015 com a Jutge de Pau substitut.
- Lluís Juvanteny Torrent, Registre d'Entrada 1-2015-003731-1, de data 26/10/2015, com a Jutge de Pau titular.
- Albert Gelis Torró, Registre d'Entrada 1-2015-003773-1, de data 30/10/2015 com a Jutge de Pau titular o substitut.
- Josep Martí Raspau, Registre d'Entrada 1-2015-003838-1, de data 05/11/2015, com a Jutge de Pau titular o substitut.

Vist que el Ple de l'Ajuntament de data 22 de desembre de 2015 va nomenar al Sr. Lluís Juvanteny Torrent com a Jutge de Pau titular i el Sr. Miquel Feixas Pallàs com a jutge de pau substitut.

Vist que el Sr. Miquel Feixas Pallàs, en data 31 de maig de 2016, registre d'entrada 1-2016-001679-1, ha presentat la seva renúncia al càrrec per qüestions de salut i edat.

Vist que les persones que havien presentat les sol.licituds, són totes elles vàlides per exercir el càrrec, però donant prioritat a l'experiència que porta a l'edat, la coneixença del poble i la seva gent i el temps lliure de que poden disposar per les seves obligacions laborals, es proposa el Sr. Josep Martí Raspau per quan és la persona de més edat i està jubilada.

Per tot això s'acorda:

PRIMER: Elegir el senyor Josep Martí Raspau, com a Jutge de Pau substitut del municipi de la Vall d'en Bas.

SEGON: Trametre aquest acord a l'Il.ltre. Sr. Jutge de 1^a Instància d'Olot, per tal que l'elevi a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia als efectes de procedir als seus nomenaments.

El Sr. alcalde explica que ja es va aprovar el canvi de que el Sr. Miquel Feixas ha sol.licitat per salut i edat que s'accepti la seva renúncia al càrrec de jutge substitut. Ja que en el seu moment es van presentar dues persones més, una d'elles jubilada i de més edat i que és el Sr. Josep Martí Raspau. Aprofita per públicament per mostrar una gratitud enorme al sr. Miquel Feixas per ser el jutge de pau durant tants anys, que és un personatge important i li desitja que es recuperi i se li solventi el tema de la salut. Comenta també que es fa per urgència perquè el titular fa vacances i si marxa quedaria vacant. Seguidament s'aprova per unanimitat la urgència i també la moció.

7. Informacions varies.

Pren la paraula la regidora Anna Mercader i explica que hi ha hagut 188 inscripcions al casal, molt igual a Sant Privat i en Bas i a la llar d'infants hi ha hagut 24 preinscripcions. Pel que fa al "casal d'Escàndol" (el de joves) i a les brigades joves n'hi ha 10. seguidament el sr. Alcalde comenta que finalment la pilar explicarà la macro enquesta feta ala avis, que es farà el buidatge, que s'aprofita la feina feta per dos persones contractades per la subvenció del SOC, l'Imma i la Mia Castanyer, que han fet una feina impagable, al 84% de la gent s'ha pogut fer l'enquesta i el buidatge servirà per veure mancances i potencialitats. Pren la paraula la Sra. Pilar Fabregó i explica que han acabat fa 15 dies, que han presentat el recull d eles enquestes, que el 16% no ho ha fet per canvi de residència, o per horaris o no ho han volgut fer-ho. Els resultats ara demanen una feina més política, que es tracta que com a municipi apliquem esforços allà on hi ha necessitat i intentarem satisfer-les. El sr. Alcalde intervé i explica que surt molt el tema de la mobilitat per les característiques de La Vall . que s'ha aconseguit que el Pla general de transports de la Generalitat, a través del consell, s'ampliï el transport a Olot dels dilluns i es faci per tots els pobles, que a tots es reculli gent i vagi per la Pinya i faci una parada a l'hospital i a l'estació del bus. Que un % molt elevat ho paga la Generalitat, que l'ajuntament ja pagava passar per Sant Privat i el Mallol, però ara amb la subvenció el cost serà menor i per l'usuari el cost serà d'1,30€ per viatge. Que els números s'han fet amb una mitjana de 24 usuaris (12 anar i 12 Tornar), que cal que la gent ho aprofiti.. El sr. Calm intervé i comenta que dura mitja hora llarga i que no s'utilitza perquè dura massa, que ja s'havia fet la prova, però que esperi que funcioni.

El Sr. Doménech intervé i comenta que espera que sàpiguen aprofitar-ho. El Sr. Alcalde afegeix que cal fomentar-ho entre tots i la Sra. Pilar comenta que són 24 Km , que la gent no és conscient de l'extensió del municipi.

Seguidament el Sr. Alcalde explica que també han parlat amb les comissions pels busos nocturns, per veure si s'adequa al pla general de Viatgers i que també cobreixi el cost en 2/3 parts. També explica que ja s'ha instal.lat la marquesina al Parcu Nou i que s'hi parará la Teisa per anar a Vic i Barcelona i que s'informarà adequadament del servei i horaris. Explica a continuació que al juliol s'inaugurarà el centre ce cultura i Natura Can trona, on hi ha l'ecomuseu, l'auditori, la sala temporal de productes de La vall, adreçada a industrials, artesans, empresaris agroalimentaris, que ha tingut molta acollida el "Made La Vall d'en Bas" , que és una mostra de coses que es fan a LaVall i la projecció de Catalunya al món, fins hi tot hi apareixen coses que nosaltres mateixos desconexíem. A banda d'això, s'hi trasllada l'oficina de turisme i els altres 3 espais queden buits, però que s'han mantingut moltes converses relacionades totes amb la cultura i natura, amb diferents organismes, institucions etc.... Explica també que s'ha creat una imatge corporativa al voltant del cercle i Can Trona com a centre de tot, Can Trona és a més, la masia d'origen. Tota la cartelleria, llibreria, etc.. al voltant d'aquest concepte, com a lloc polifacètic. Explica tot el dossier i el branding. El sr. Alcalde afegeix que es farà una roda de premsa el juny i la inauguració el juliol, però falta concretar el dia.

El Sr. Calm contesta que si els conviden hi assistiran, que ho havien començat ells i que ho veuen bé. Afegeix que s'ha d'acabar de treballar i que tinguin molt

en compte el fet remença, que és el centre d'ela història de La Vall. El Sr. Alcalde contesta que això s'ha tractat amb altres comarques i universitats i que ja ho faran i que atès que La Vall és una de les portes de la Garrotxa, volen que els altres municipis ho vegin com oportunitat no com a competència.

Seguidament s'aixeca la sessió a les 20h 45'