

## **Acta del Ple ordinari de l'Ajuntament de data 10 de novembre de 2015**

La Vall d'en Bas, 10 de novembre de 2015, essent les dinou hores i trenta minuts, al saló de sessions de l'Ajuntament es reuneixen els senyors regidors: pel grup de la Vall Plural – Acord Municipal: Pilar Fabregó Cullet, Josep Pujol Casanova, Anna Mercader Aulinas, Lluís Pujiula Ramisa, Cristina Molas Casacuberta; pel grup de Convergència i Unió: Josep Gumi Quintana, Sergi Pujolriu Masoliver, Joan Domènech Gurt, Dúnia Clota Serramitjana i Miquel Calm Puig.

Sota la presidència del senyor alcalde, Lluís Amat Batalla, assistit per la secretària-interventora, senyora Núria Camps Mas.

Seguidament es procedeix a entrar en el primer punt de l'Ordre del dia.

### **1. Aprovació esborrany acta sessió anterior**

Pren la paraula el senyor Domènech i comenta que el regidor senyor Sergi Pujolriu només ha rebut l'acta i la secretària comenta que ja ho farà arribar a secretaria per veure què ha passat. Afegeix el senyor Domènech que no utilitzen el correu institucional i que millor que ho enviem tot al correu personal. La senyora Cristina Molas comenta que per la Llei de transparència han de tenir un correu institucional però que mirarà si es pot redirigir.

El senyor Domènech respecte a l'acta comenta que l'ha rebut al matí i no ha tingut temps de mirar-la i demana que es deixi sobre la taula i s'aprovi en el proper Ple, la qual cosa s'accepta.

### **2. Adjudicació concessió administrativa per a la gestió del servei públic amb obra del Centre de serveis per a la gent gran de la Vall d'en Bas**

Vist l'expedient de contractació per l'adjudicació del contracte de concessió administrativa per a la gestió del servei públic amb obra del Centre de serveis per a la gent gran de la Vall d'en Bas,

Atès que el procediment s'ha desenvolupat conforme a allò que disposen els articles 109, 110 i 138 i ss del Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) i 273 a 281 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Vist que en el termini conferit a l'article 151-2 del TRLCSP, el licitador que ha formulat la proposició econòmicament més avantatjosa, ha presentat la documentació necessària i ha constituït la garantia definitiva exigida al Plec de clàusules administratives particulars,

Vista la proposta efectuada per la Mesa de contractació, s'acorda:

PRIMER: Adjudicar el contracte a l'empresa Roca Tenas, SL pel termini de 40 anys sempre i quan es compleixin les inversions que van lligades al termini d'exploració de la concessió de l'article 9 del Plec de clàusules.

SEGON: En compliment de la clàusula 8 del Plec i atès que l'Ajuntament ha aconseguit una subvenció de 50.000 euros per la caldera de biomassa per a l'equipament, el concessionari es compromet al pagament de la resta de preu per mitjà d'una ESE durant el termini de 15 anys.

TERCER: Requerir a l'empresa adjudicatària perquè dintre del termini de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació al licitador de la forma prevista a l'article 151.4 del TRLCSP, comparegui davant la secretaria general de l'Ajuntament, per tal de formalitzar el contracte en document administratiu. Si no es formalitzés el contracte en el termini establert, per causa imputable al contractista, l'Ajuntament podrà acordar la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional que, si escau, s'hagués exigit.

Pren la paraula el senyor alcalde i explica el procés que es va iniciar i aturar per les eleccions, que s'han reunit amb l'empresa presentada, que s'ha parlat també amb la conselleria i que la bona notícia és que la Garrotxa ha pujat un esgraó en la prioritat per tenir places concertades i vist això s'ha reemprès la licitació i que també el tema de la subvenció de la caldera ha arribat molt just i per això s'adjudica ara. Que se ha refet una part del Centre de dia. El senyor Calm demana si ha canviat quelcom del Plec de clàusules i el senyor alcalde li contesta que no i que és exactament el mateix. El senyor Calm afegeix que els felicita doncs, i que ha dit que seria un geriàtric públic però a la campanya no ho deia. El senyor alcalde li contesta que de moment és de places privades. El senyor Calm afegeix que segur que seran concertades. El senyor alcalde intervé de nou i comenta que s'ha redefinit una part dels serveis de Centre de dia i s'han assegurat que hi ha altres possibilitats (no ferm del tot) de tenir places públiques, que s'ha parlat amb la secretària general de l'ICASS i amb el director general i que han explicat que hi ha un Informe tècnic des de fa un mes, on ha passat de grau mitjà a alt la comarca de la garrotxa en el grau de prioritat. Que s'ha parlat des del minut 0 amb el Consorci, que la Teia ha estat des del primer moment a les converses i ha ajudat a redefinir el tema.

Pren la paraula el senyor Calm i recorda que hi ha un Conveni signat (la senyora Pilar Fabregó afirma que és de l'any 2010) que assegura el 80% de places concertades quan n'hi hagi, evidentment. De nou felicita l'equip de govern perquè manifesta que és un equipament necessari pel territori i que la gent ha d'estar contenta. Que ells estant contents perquè ho van iniciar i que va costar moltíssim per la crisi econòmica. El senyor alcalde comenta que ja ho han explicat així, que té però nous matisos, sobretot pel Centre de dia, amb més serveis, per exemple més atenció domiciliària, atenció molt individualitzada al Centre de dia: només anar a dinar o dutxar-se o dormir, etc. Seguidament el

senyor Calm comenta que aquesta empresa ajudarà a baixar els preus a la comarca de la Garrotxa perquè ja ho han fet a Banyoles i que la competència sempre és bona i interessant. Demana també que es comenci a treballar amb el vehicle adaptat amb "la Caixa" i la senyora Pilar Fabregó li contesta que ja s'ha fet.

Seguidament es procedeix a votar i s'aprova per unanimitat.

### **3. Aprovació contractació i Plec de clàusules pel contracte d'obres subministrament d'energia i servei de manteniment integral per la instal·lació d'una caldera de biomassa al Centre de Serveis per a la gent gran**

Vist el Projecte redactat per la instal·lació d'una caldera de biomassa al Centre de serveis per a la gent gran de la Vall d'en Bas, amb un pressupost d'obra de 344.447,10 IVA exclòs, que inclou obra i prestacions de manteniment i adquisició d'estella.

Vist que aquesta inversió serà pagada per l'empresa concessionària del Centre de serveis per a la gent gran per mitja d'una ESE (empresa serveis energètics) i que existeix una subvenció de la Diputació de Girona per import de 45.000 euros,

Vistos els articles 13 a 17, 110, 150 i 157 i 161 del TRLCSP i l'article 274-1 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

Es proposa l'adopció dels acords següents:

**PRIMER:** Aprovar el Projecte per la instal·lació d'una caldera de biomassa al Centre de serveis per a la gent gran

**SEGON:** Aprovar l'expedient de contractació pel procediment obert amb varis criteris d'adjudicació del contracte d'obres, subministrament d'energia i serveis de manteniment integral per a la instal·lació d'una caldera alimentada amb estella forestal per al subministrament tèrmic al Centre de serveis per a la gent gran de la Vall d'en Bas, amb un pressupost global de 344.447,10€ IVA exclòs que inclou l'obra i les prestacions P1, P2, P3 i P4 de 15 anys.

**TERCER:** Aprovar el Plec de clàusules administratives i tècniques que han de regir la licitació.

**QUART:** Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte.

**CINQUÈ:** Condicionar l'efectivitat d'aquest acord a l'aprovació definitiva del Projecte.

SISÈ: Publicar l'Anunci de convocatòria de licitació del contracte al BOP i en el perfil del contractant, concedint un termini de vint-i-sis dies naturals des de la publicació de l'anunci del contracte per a la presentació de proposicions.

SETÈ: Publicar la licitació al web municipal.

Pren la paraula el senyor alcalde i explica que aquest tema ha endarrerit l'adjudicació del Centre de Serveis. El senyor Calm intervé i comena que aquest tema és de les últimes coses que va fer a la Diputació, la caldera de la Vall d'en Bas i de Besalú i que sortien molt bé els números. Seguidament es procedeix a votar i s'aprova per unanimitat.

#### **4. Modificació Ordenances Fiscals per a l'any 2016**

La llei 51/2002, de 27 de desembre, de reforma de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, ha introduït una reforma en profunditat dels impostos locals.

La Disposició transitòria 5ª de l'esmentada llei atribueix als Ajuntaments la possibilitat d'aplicar les modificacions establertes en la Llei 51/2002, essent necessària la revisió de les ordenances fiscals vigents.

Per altra banda l'article 16 de la Llei 39/88, de la mateixa, autoritza els Ajuntaments a modificar les ordenances Fiscals així com els elements determinats de les quotes tributàries dels impostos, taxes i contribucions especials.

També, l'article 48, autoritza el Ple, sense perjudici de les seves facultats de delegació en la Junta de Govern Local, per l'establiment i modificació dels preus públics.

Aprovada inicialment la modificació i finalitzat el període d'exposició pública, les Corporacions Locals han d'adoptar els acords definitius que siguin procedents, resoldre les reclamacions que s'hagin presentat i aprovar la redacció definitiva de l'ordenança, la seva derogació o les modificacions a les quals es refereix l'acord provisional. En el cas que no s'hagin presentat reclamacions s'entén adoptat definitivament l'acord fins llavors provisional, sense necessitat d'acord plenari.

En tot cas, els acords definitius, incloent els provisionals elevats automàticament a aquesta categoria i el text íntegre de les ordenances o de les seves modificacions han de ser publicats en el butlletí oficial de la província, sense que entrin en vigor fins que s'hagi dut a terme l'esmentada publicació.

Vistos els Informes d'Intervenció i de l'empresa Prodaisa, concessionària del servei públic d'aigua potable i dels serveis tècnics, es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

**PRIMER:** Aprovar provisionalment la modificació de les Ordenances Fiscals dels impostos i taxes per a l'any 2016 que s'assenyalen a l'Annex.

**SEGON:** Exposar al públic per un període de trenta dies, l'acord precedent en el tauler d'Anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que es creguin oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n formulat, els acords adoptats restaran aprovats definitivament.

**TERCER:** Publicar en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els acords elevats a definitius i el text íntegre de les modificacions introduïdes a les Ordenances Fiscals les quals entraran en vigor l'1 de gener de 2015 i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Un cop explicada la Proposta el senyor alcalde explica el següent respecte a l'IBI: comenta que s'ha tret el requisit de m<sup>2</sup> per la bonificació de l'IBI a famílies nombroses i monoparentals perquè a la Vall les cases són grans i que depèn com vagi es plantegen en tot cas posar el requisit de la renda, però no dels m<sup>2</sup>. Que s'ha afegit el requisit de monoparental perquè és una realitat clara i arreu s'inclou. Respecte a les deixalles explica que el Consell d'Alcaldes es va parlar d'una puja del 8% i que és molt exagerat, s'ha intentat minimitzar l'increment que es fa puja per sota de quasi tots els municipis i es demana un esforç als locals industrials i que es parlarà amb empreses perquè es desconnectin perquè algunes paguen 900 euros i ens en costen 8000 euros. Que se'ls demanarà que es facin el servei per empreses contractades per elles mateixes ja que l'Ajuntament només té obligació de fer la recollida domiciliària. Respecte a la Taxa per l'Auditori s'han fixat especialment en Olot i la Sala Turin i que es posarà la mateixa tarifa perquè interessa potenciar-ho. Que respecte a la Taxa per les parades de Sant Nicolau, s'han rebaixat perquè es farà un dia i no dos.

Pren la paraula el senyor Calm comenta que respecte a l'IBI hi podrien estar d'acord si es fa per nivell de renda però no així i que ja s'havia d'afegir aquest any. Que hi havia alguns veïns que venien cada any i que no hi tenen dret per superfície i que ara en seran beneficiaris i que no és lògic perquè tenen cases molt grans i que caldria replantejar-ho. També respecte a les deixalles comenta que el % no diu res, que depèn d'on parteixes, que la gent té dificultats econòmiques, que els baixen els sous, etc i que han mirat els preus d'altres municipis i estan més baixos. Que també el problema és el de sempre, que hi ha poc comerç i poca indústria i que el domèstic ho ha d'assumir tot. Que tampoc no es recicla bé. Afegeix que el turisme normal és necessari per l'economia del municipi, que treballen 3 o 4 dies a la setmana i que paguen molt més que uns altres llocs i que fan poques deixalles i moltes orgàniques. Que la solució no és la puja d'impostos, sinó fer que la gent prengui

consciència que en això, ells tampoc se'n sortien. Que sap que han fet reunions amb els veïns que res a dir, i que ho han explicat tot molt bé, però la gent pel darrere diu que s'incrementen els impostos.

El senyor alcalde contesta que a partir de la quota ja existent l'increment és molt inferior que en altres municipis, ja que es proposava el 8% per tots els epígrafs, que en realitat és 5 euros més a l'any i que no és gaire. Que han parlat amb Sigma i gràcies a la nova empresa concessionària es passaran tots els contenidors nous i es farà l'agrupació dels contenidors i haurà orgànic arreu i es faran grups de tots els contenidors per facilitar el reciclatge. Que es farà una jornada educativa per visitar l'abocador i la planta de triatge perquè la gent vegi que no tot va allà mateix i també es faran xerrades per explicar que el contenidor de rebuig és el que ha de pesar menys. També es farà un estudi acurat de que gasta cada tipus d'activitat, que els contenidors amb xip es pot fer i així es faran ordenances més ajustades al cost del servei real per cadascú.

El senyor Calm comenta que la solució seria el porta a porta. Que ells havien fet un estudi de quins s'havien d'agrupar i on i perquè els agrupats no porten problemes. Que fer aquest estudi de costos reals serà una bona feina i que podrien esperar a fer l'increment l'any que ve quan estigués fet i el senyor alcalde li contesta que una mica s'ha de pujar per no desajustar tant els números.

El senyor Calm intervé i comenta que la regidora senyora Cristina Molas està tota l'estona amb el mòbil i que és una falta de respecte. La senyora regidora li contesta que penja al twitter el que passa al Ple, que és la regidora de Comunicació i que si li molesta es posarà en un altre lloc. El senyor Calm li contesta que no li molesta, però que no ho havia vist mai. Seguidament es procedeix a votar i s'aprova amb els vots a favor de la Vall Plural i els vots en contra de CiU.

## **5. Aprovació Projecte d'Actuació Específica d'Activitat d'allotjament d'equins "Centre eqüestre la Vall"**

Vist el Projecte presentat pel senyors Jordi Collell Mir i Ingrid Pedró, per dur a terme una activitat d'allotjament d'equins "Centre eqüestre la Vall" a la granja Masmitjà de Puigpardines, la qual té la condició de sòl no urbanitzable segons el POUM,

Vist l'Informe tècnic emès al respecte i els informes preceptius d'organismes afectats per llur competències,

Vist que durant el període d'exposició pública al BOP número 136, de data 16 de juliol de 2015, i al Diari de Girona del 15 de juliol de 2015, no s'han presentat al·legacions,

D'acord amb el que estableix l'article 48 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 53 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, es proposa al Ple l'adopció dels acords següents.

PRIMER: Aprovar amb caràcter previ el Projecte d'Actuació Específica presentat pels senyors Jordi Collell Mir i Ingrid Pedró, per dur a terme una activitat d'allotjament d'equins "Centre eqüestre la Vall" a la granja Masmitjà de Puigpardines.

SEGON: Trametre el Projecte esmentat, així com una còpia compulsada completa de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona perquè s'aprovi definitivament.

TERCER: Notificar aquest acord al promotor de l'expedient, pel seu coneixement als efectes procedents.

Un cop llegida la Proposta el senyor Calm comenta que la gent de pagès diuen que no té prou espai edificat per l'activitat que vol fer, però el cert és que no plantegen cap nova edificació i que demana que vigilin molt aquest projecte. El senyor alcalde li contesta que això el promotor ja ho té clar i que hi ha un Informe favorable d'agricultura i que si tot compleix s'ha de fer. Es procedeix a votar i s'aprova per unanimitat.

## **6. Aprovació Conveni entre el Consell Comarcal de la Garrotxa i els ajuntaments de la comarca pel finançament en el programa Leader 2014-20, que es gestiona a través de l'Associació Adrinoc**

Vist el Conveni per la participació de l'Ajuntament de la Vall d'en Bas en el finançament del programa Leader 2014-2020, s'acorda:

PRIMER: Aprovar el Conveni entre el Consell Comarcal de la Garrotxa i els ajuntaments de la comarca pel finançament en el programa Leader 2014-2020, que es gestiona a través de l'Associació Adrinoc.

SEGON: Traslladar aquest acord al Consell Comarcal de la Garrotxa.

S'aprova per unanimitat.

## **7. Precs i preguntes**

Pren la paraula el senyor alcalde i explica que el senyor Calm va comentar la seva preocupació per l'Anunci de Nació Digital sobre el pressupost del 2011 i que ja va trucar al periodista perquè és un pressupost plurinacional. El senyor Calm intervé i explica que agraeix la possibilitat de fer l'esmena perquè el periodista deia que el Projecte era d'1.200.000 euros i que havia pujat 2.800.000 euros i que els que fan pressupostos havien d'anar a la presó. La realitat és que era un pressupost plurianual i que pujava 3.700.000 euros i al final ha valgut 2.800.000 euros és a dir, ha anat a la baixa. Que tampoc és cert que no anessin a Cultura, ja van dir que no hi havia diners fins que fos Museu i

que per això s'hi hauria anat un cop finalitzat, a demanar la línia de subvenció per manteniment.

Que la Generalitat, el Departament de turisme va concedir només quatre ICOS a Catalunya i que estava tot presentat a Turisme i també dos Feder i que el 50% és d'aportació municipal i que la notícia ho explica molt malament, que l'ICO es paga en 15 anys, que les dimensions del Museu són les que han de ser per poder ser aquest tipus d'equipament i que està supervisat pel Ministerio de Cultura a Madrid. El senyor alcalde li contesta que això sembla un monogràfic del Museu i que si vol un dia en fan un, però ara més una fer l'aclariment. Que ell ho va explicar escrupolosament al periodista, que no estan d'acord amb el projecte però que són responsables i intentaran sortir-se'n. Que el que costarà a l'Ajuntament és el 46%. Que també reparteix que va parlar amb el senyor Joan Pluma i que li va dir que era la primera vegada que algú li explicava. El senyor Calm li contesta que no ho posa en dubte però que a ell li diu una cosa diferent. I que han tret el titular però segueix estant mal explicat. Que ara els hi toca e l'equip de govern i a en Xevi explicar-ho bé. Que la gent vegi la Sala 1, l'Auditori, l'Oficina de Turisme i que són uns espais molt importants i un element de dinamització del territori brutal.

El senyor alcalde contesta que ho explicaran a les jornades de portes obertes abans de Nadal, que mentrestant segueixen pensant que és un espai molt sobredimensionat i que estant treballant per buscar complicitats i sinergies amb la comarca.

Seguidament el senyor alcalde comenta un altre tema i explica que han fet les reunions dels 100 dies de govern, que estan molt satisfets perquè han vingut 225 persones i que la gent agraeix la nostra transparència.

El senyor Domènech pren la paraula i els felicita perquè diu que el que es va explicar realment es va entendre, i que només volia fer la suggerència que quan passin el programari per les cases pensin en afegir Puigpardines a fins d'un dels grups de reunió.

El senyor alcalde li contesta que sí que hi està d'acord.

Seguidament el senyor alcalde explica que han demanat dos SOC i que dilluns comencen dos dones a fer una enquesta als majors de 65 anys per detectar necessitats reals i potencialitats, coses que poden oferir pels altres. L'altre pla es destinarà a neteja de camins.

Explica també que han creat la Vall en "un Clic", que és molt senzilla perquè la gent pugui dir coses que no funcionen bé i l'Ajuntament se n'assabenti. Surt la proposta i la resposta. Que no supleix la instància ni entrevistes amb regidors. Explica també que s'iniciaran els tallers de memòria a Sant Privat, Hostalets i en Bas, que tenen bona acollida (8 a 14 persones) i que costen 30 euros/anuals pels usuaris que paguen el 33% i l'altre 33% l'Ajuntament que l'altre 33% el Consorci d'Acció Social.

Que també s'informa que el senyor Lluís Pujiula estarà a la Junta de Turisme Garrotxa i per últim que el senyor Gino Ferri, referent europeu de l'educació infantil, farà més xerrades a la Llar d'infants per modernitzar el model educatiu de l'escola. El senyor alcalde afegeix que és un Messi de l'Educació de 0 a 3 anys.

Seguidament s'aixeca la sessió a les vint hores cinquanta-cinc minuts.